

Tychy, 14.05.2025 r.

Informacja Zarządu o realizacji wniosków z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za lata 2018-2020.

- 1) Dokonać analizy aktualnej sytuacji finansowej w gospodarce zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni pod kątem pełnego dostosowania wysokości opłat wnoszonych przez użytkowników lokali do ponoszonych kosztów utrzymania danej nieruchomości.

Ad.1

Opłaty wnoszone z tytułu użytkowania lokali są dostosowane do ponoszonych kosztów zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie w Spółdzielni. Kalkulacja opłat zależnych uwzględnia planowane koszty oraz podział nadwyżki bilansowej.

- 2) Uaktualnić Zasady polityki rachunkowości i dostosować je do obowiązujących przepisów.

Ad.2

Polityki rachunkowości została zaktualizowana.

- 3) Rozważyć wprowadzenie zmian w prezentacji wyniku na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w rachunku zysków i strat według zaleceń Komitetów Standardów Rachunkowości w celu zwiększenia przejrzystości sprawozdań finansowych przedkładanych członkom do oceny.

Ad.3

Zmodernizowany system komputerowy oraz wprowadzone zmiany w przepisach wewnętrznych umożliwią wprowadzenie zmian rekomendowanych przez Komitet Standardów Rachunkowości w sprawozdaniu finansowym za rok 2025.

P.S.M. "Stella" Tychy

*Członek Zarządu, Główna Księgowa
mgr Anna Elżbieta Zarnadźka*

P.S.M. "Stella" Tychy

*WICEPREZES ZARZĄDU
mgr Beata Szumska*

P.S.M. "Stella" Tychy

*PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Tomasz Górniewicz*